



Report ze zastupitelstva obce Vejprnice 23. 9. 2021

Developerský bizár IV. - Karpíškovci bod 14

odsouhlasili pro obec nevýhodnou směnu s místním developerem Mottlem (Karpíškův společník v REAL KLIMA s.r.o.) a jeho manželkou. **Usnesení má vady.** Není řečen důvod směny, nebyla řádně zdůvodněna cena obvyklá, do výměry pozemků nabývaných obcí byly zahrnuty i pozemky, které jsou v bezpečnostním pásmu plynovodu a které jsou pro bydlení nepoužitelné, tudíž bezcenné, výměra 223 m².



Cena pro Mottla - metr 1650 Kč x běžná cena na trhu 5000 Kč (Sreality.cz)
Karpíškovci způsobili obci celkovou újmu ve výši 3 305 150 Kč

Kontrolní a finanční výbor

- **FV neprojednal směnu pozemků**, která má vliv na rozpočet obce. Předložen nebyl ani zápis z majetkové komise.
- KV se nadále cyklí a není schopný vyřešit nelegální stavbu pana Brůny. Karpíškovci výstupy z KV ignorují – neposkytují včas zápisy z Rady obce, nedochází ke zveřejňování zápisu KV na webu obce.



Různé:

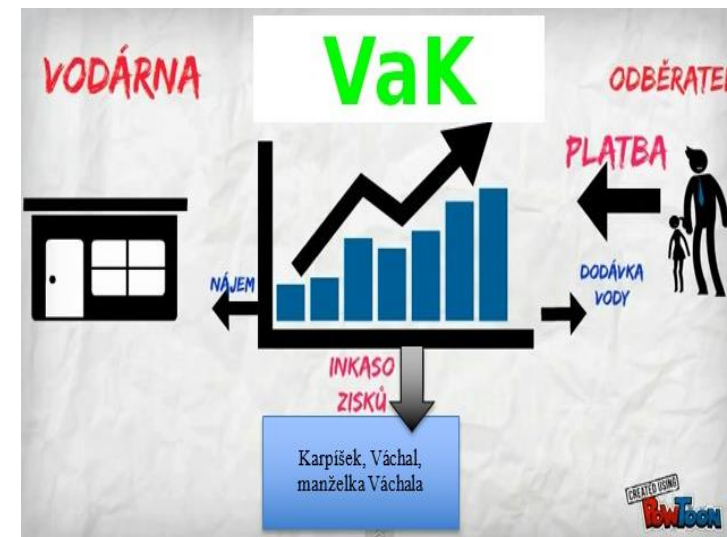
- Vedení obce mi neposkytlo kopii znaleckého posudku ani důkaz (výpis z účtu) o zaplacené reklamaci v Sokolské ulici. Proč? Vedení obce nepředložilo ani požadované důkazy, nevysvětlilo, proč Karpíšek lhal o době reklamace a zda cizím zásahem není ohrožena záruka, či kdo ručí za opravenou část.
- Zastupitelé opět **nedostali k projednání body z několika rad**, které se již uskutečnili.
- Byl stanoven **nový poplatek za odpad: za osobu 800 Kč** (nyní 500 Kč). Binko navrhl úpravu, aby lidé 75+ nemuseli za odpady platit – neprošlo. Bod 7.
- Dojde k rozšíření parkoviště před bytovkou U Kovárny 728. **Střet zájmů až po upozornění od Vostrého nahlásili Váchal, Kozová a Sihelská**

Územní plán

- Zastupitelé nedostali nejdůležitější část podkladů, a sice grafické znázornění nového ÚP.
- **ÚP má být zveřejněn v průběhu příštího týdne na webu obce. Poté běží lhůty na vyjádření.**
- **Opozice požaduje informování občanů.** Na minulém zastupitelstvu bylo přislíbeno informovat lidi pomocí obecního FB i periodika Náves – to se zatím neděje.

Vyvedení obecního majetku ve výši 36 milionů do Vodárenské a Kanalizační

- Opozice byla jednoznačně proti – viz bod 8
- **Karpíšek nebyl schopný vysvětlit několik faktů:** kolik by nás stálo namontování měřidel, kterými argumentoval, jaký bude nový podíl Vejprnic ve VaKu, k čemu nám bude výměna za akcie, proč majetek neprodáme.
- **Karpíšek jako člen správní rady a Váchal jako předseda správní rady a statutární ředitel nenahlásili střet zájmů.**
- Karpíšek se nám snažil vnutit alibistické tvrzení, že díky převodu nedojde ke zdražení...
- **VaK je parazitující mezičlánek mezi Vodárnou a koncovými zákazníky**, i z tohoto důvodu máme jednu z nejdražších vod v ČR. Každý člen správní rady dostává roční odměnu kolem 250 tis. a dalších 8 zaměstnanců si rozdělí 4,2 milionu na mzdových nákladech.
- Zastupitelé v minulosti přijali usnesení č. 162/2017. Zde se zavázali, že: „I. schvaluje záměr odprodeje“ nikoliv směny.
- **Přicházíme o nemalý příjem z pronájmu obecní sítě VaKu.**
- **Občané ztrácí transparentní přehled o svém majetku** – valné hromady nejsou veřejné.
- Akcie jsou prakticky bezcenné, podíl se výrazně nezvětší – dividenda je na jednu akcii jen 3 Kč.
- V usnesení chybí důvodová zpráva. Nebyla mi předložena požadovaná kopie znaleckého posudku
- Minoritní akcionáři jsou již dnes valnou hromadou šikanováni a zvažují právní ochranu – bod 9.
- Video nahrávky k tématům budou v nejbližších dnech nahrány na **Youtube účet: J Pek**
- **Nepřipomíná Vám to také tunel** spáchaný na Plzeňské vodárně pod taktovou ODS? [Voda v Plzni: Miliarda tam, miliardy sem a lidé platí a platí — PRAVDA O VODĚ \(pravdaovode.cz\)](#)
- **Čí zájmy hájí Karpíšek? Občanů Vejprnic? Své osobní, jakožto majitel 4 akcií? Nebo VaKu jako člen správní rady? Dle hlasování asi VaKu, kde z toho má největší finanční užitek – bod 8.**



Zasedání zastupitelstva ze dne: **23.09.2021**

Program	Politické spektrum	Strana	Jméno	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4 Zprávy z RO	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Karpíšek	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Váchal	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
5 Zpráva z Fin. výboru	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Čiháková	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Doležal	a	a	a	a	a	a	a	a	a	c	a	a	a
6 Zpráva z Kon. výboru	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Kozová	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Jilková	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
7 Navýšení ceny za popelnicu	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Skopec	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Sihelská	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
8 Vklad majetku do VaK	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Konvalinková	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
9 Odkup obchodního podílu ve	Vládnoucí koalice	Pravé Vejprnice	Sviták	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
10 Prodej pozemku	Vládnoucí koalice	Vejprnice 2018	Valenčat	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
11 Prodej pozemku	Vládnoucí koalice	Vejprnice 2018	Karel	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
12 Koupě pozemku	Vládnoucí koalice	Vejprnice 2018	Spilka	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
13 Směna pozemků	Neurčeno	KSČM	Hofmeisterová	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
	Neurčeno	TOP09	Weiss	z	z	z	z	n	z	a	z	a	a	n	a	z
14 Směna pozemků Mottlovi	Opozice	ANO	Binko	z	z	z	a	n	z	z	z	z	a	n	a	z
	Opozice	ANO	Filipčík	z	z	z	a	n	c	z	z	z	a	n	z	z
15 Plánovací smlouvy	Opozice	Piráti	Pek	z	z	z	z	n	z	a	z	z	a	n	a	z
	Opozice	TOP09	Vostrý	z	z	z	z	n	n	z	z	z	a	n	a	z

* Zaznam. hlas. může být nepřesný z důvodu chaosu Legenda: A - hlas pro N - hlas proti Z - zdržel se C - chyběl X - nezaznamenaný