

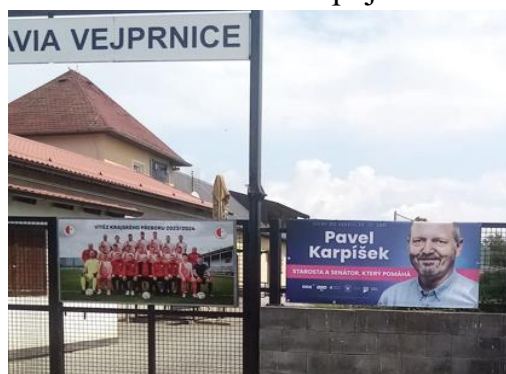


## Report ze zastupitelstva obce Vejprnice 3. 9. 2024

Na stůl jsme dostali **šest nových návrhů**. Musel jsem požádat alespoň o třiminutovou přestávku, abychom se s novými materiály vůbec seznámili.

### Rada obce (RO), kontrolní výbor (KV) a finanční výbor (FV) (body 4-6):

- Zastupitelé nedostávají všechny zprávy z proběhlých rad, tentokrát na to upozornil i opoziční zastupitel Binko. KV dokonce vůbec neprojednal rady 38,40 a 41. Karpíšek nebyl schopný vysvětlit, proč tomu tak je. V jiných obcích i na kraji jsou předkládány všechny zprávy z rad včas.
- Pro zprávy z KV a FV jsme nehlasovali. E-mailem nedošly a na místě jsme je nestihli prostudovat.
- Upozornil jsem, že u pronájmu předzahrádky Mottlům mají špatné parcelní číslo (6m<sup>2</sup>).
- Karpíšek si do nové části obecního úřadu objednal **nábytek „na míru“ za 2 mega bez DPH**.
- Pořadatelem VejpFestu je obec. Cena za tuto akci 1.047.000,- Kč. Čistě náhodou spojeno s kampaní jednoho senátora.
- Společnost Domoza projekt s.r.o., jednatelky a zastupitelky J. Konvalinkové (Pravé Vejprnice) dostala zakázku na 50.000,- Kč.
- Schválili jsme dotace od Plzeňského kraje pro knihovnu a hasiče v celkové částce 170.000,- Kč, a také pro fotbalisty, kteří postoupili do 4. divize (bod 9)



### Pronájem obecních pozemků – díl druhý!

- Karpíškovci minulý rok přijali obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Ve vyhlášce jsou transparentně nastavena rovná pravidla, ceny a povinnosti pro všechny. **Karpíškovci tuto vyhlášku nedodržují, ačkoliv ji sami schválili.**
- Karpíšek se do svého vysvětlování několikrát zamotal. Například tvrdil, že vyhláška je určena pro opakující se pronájmy. Nicméně vzápětí dodal, že dosud rozhodovali o pronájmech individuálně, jelikož se jedná o specifické případy, jako je pouť...
- Upozornil jsem, že netransparentní jednání Karpíškovců, ubližuje především nájemcům, kteří musí vysvětlovat, jak se k dané částce za pronájem dostali místo toho, aby se mohli soustředit na svoje podnikání.
- Pokud vyhlášku Karpíškovci nedodržují, měla by být zrušena a tím legitimizovat rozdílný přístup k jednotlivým žádostem o pronájem obecních pozemků.
- FV i KV (s převahou Karpíškovců) neshledal porušení vyhlášky.

### Účelová dotace pro Sokol (bod 8):

- Podkladové materiály byly neúplné. Karpíšek je doplňoval v průběhu diskuse.
- Nedostali jsme položkovou kalkulaci na opravu garáže v hodnotě 1.500.000,- Kč
- Ke konci jsme se dozvěděli, že se bavíme pouze o 3/5 garáže.
- ANO se ptalo, zda tam bude hospoda. Karpíšek to nejdříve dementoval, ale pak řekl, že neví.

### Prodej a směna pozemků (body 10-14, 17)

- Karpíšek obecně tvrdí, že se jedná o transparentní prodeje, ale neukázal žádný posudek. Ceny v obdobných situacích jsou za m<sup>2</sup> různé (Draganec 550,- Kč x pozemky od Fliegla, Haška za 974,- Kč za metr). V druhém případě tedy Karpíškovci koupili pozemky o 900.000,- Kč draž.
- FV (předseda Doležal) doporučil koupit pozemků na Draganci, ale pro hlasovali jen tři lidé (potřeba minimálně čtyř hlasů).
- Fliegl a Hašek (PZ Real Develop s.r.o.) jsou ve Vejprnicích významným developerem, zejména v lokalitě nad hřbitovem. Karpíškovci jim směnili tři oddělené menší zbytné pozemky za lukrativní obecní pozemek pod vodárnou, kde Karpíšek v novém územním plánu plánuje zahrady s možností budovy až do 100m<sup>2</sup>. Rozdílný počet metrů ve směně pozemků obec řešit nebude (bod 12). Proč Karpíšek v tomto bodě převedení pozemků nepostupoval jako v následujícím, kdy převedl komunikaci za 1,-, nám jasné není.
- Obec koupila hotovou komunikaci za 1,- Kč (bod 13), ale vodohospodářská síť, na které by mohla obec vydělávat formou nájemného, zůstala nepřevedena.
- V. Sihelská sdělila, že koupě pozemku (bod 17) nebyla předložena finančnímu výboru, jelikož se jedná jen o malou částku. Na dotaz, kde je určena hranice „malých částek“, neodpověděla.
- **Opozice byla zásadně proti záměru prodeje obecních stavebních parcel v lokalitě „Pod Hájíčkem“.** Obec by měla mít zájem o sociální či startovací rodinné domy pro své občany a ne fungovat jako realitář. **Bude se prodávat 8 parcel** se stavebním povolením – podmínky zatím jasné nejsou (bod 14).

Zasedání zastupitelstva ze dne: **03.09.2024**

#### Program

Program	Politické bloky	Strana	Jméno	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4 Zprávy z Rady obce	Vládnoucí koalici	Pravé Vejprnice	Karpíšek	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
5 Kontrolní výbor	Vládnoucí koalici	Pravé Vejprnice	Sihelská	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
6 Finanční výbor	Vládnoucí koalici	Pravé Vejprnice	Váchal	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
7 Přijetí dotací	Vládnoucí koalici	Pravé Vejprnice	Doležal	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
8 Dotace pro Sokol	Vládnoucí koalici	Pravé Vejprnice	Kozová	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
9 Dotace pro Fotbal	Vládnoucí koalici	Pravé Vejprnice	Jílková	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
10 Výkup poz. Draganec	Vládnoucí koalici	Pravé Vejprnice	Skopeček	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
11 Výkup poz. Křimice	Vládnoucí koalici	Pravé Vejprnice	Konvalinková	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
12 Směna poz. Fliegela	Vládnoucí koalici	Vejprnice 2022	Karel	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
13 Odkup komunikace	Opozice	ANO a nezávislí	Spilka	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a	a
14 Prodej stav. pozemků	Opozice	ANO a nezávislí	Binko	z	a	z	a	z	a	z	z	z	n	n	n	x	x
15 Plán. smlouva Cortusa	Opozice	ANO a nezávislí	Filipčík	z	a	a	a	z	a	z	z	z	n	n	n	x	x
16 Plánovací smlouvy	Opozice	ANO a nezávislí	Pizák	z	a	a	a	n	a	z	z	z	n	n	n	x	x
17 Koupě pozemku	Opozice	Zdravé Vejp. - P	Rožánek	z	a	a	a	z	a	z	z	z	z	n	z	x	x
	Opozice	Zdravé Vejp. - P	Pek	a	z	z	a	n	a	z	z	z	z	n	z	x	x
	Opozice	Zdravé Vejp. - P	Vostrý	z	z	z	z	n	z	z	n	z	n	n	c	x	x
	Opozice	Zdravé Vejp. - P	Kopřiva	z	z	z	a	z	a	z	z	z	z	n	z	x	x
	Opozice	Zdravé Vejp. - P	Fabry	c	c	c	c	n	a	z	z	a	z	n	z	x	x
	Opozice	Zdravé Vejp. - P	Kopřivová	z	z	z	a	n	a	z	n	n	z	n	z	x	x

\* Záznam hlasování může být nepřesný Legenda: A - hlas pro N - hlas proti Z - zdržel se C - chyběl X - nezaznamenáno

**DĚKUJEME ZA VAŠI SOUČASNOU PODPORU A BUDEME RÁDI, KDYŽ NAŠI ČINNOST  
PODPOŘÍTE VOLBOU PIRÁTŮ V KRAJSKÝCH VOLBÁCH :**

